

Förväntad värdersättning 2024-2025

Här redovisar KSR förväntad värdersättning för hyresobjekt under perioden jul till påsk säsongen 2024-2025.

Intäkterna redovisas per pristyp och är baserade på gästens erlagda hyra och är exklusive tilläggstjänster som KSR tillhandahåller Gäst.

	Typ 1	Typ 2	Typ 3	Typ 4	Typ 5	Typ 6	Typ 7	Typ 8	Typ 9	Typ 10	Typ 11	Typ 12	Typ 13	Typ 14	Typ 15
Vid 100% uthyrning	56 100	61 050	65 406	79 596	88 836	93 456	98 274	107 646	117 084	117 084	131 010	131 010	135 498	145 002	266 640
Vid 80% uthyrning	44 880	48 840	52 325	63 677	71 069	74 765	78 619	86 117	93 667	93 667	104 808	104 808	108 398	116 002	213 312
Vid 60% uthyrning	33 660	36 630	39 244	47 758	53 302	56 074	58 964	64 588	70 250	70 250	78 606	78 606	81 299	87 001	159 984

Värdersättningen är baserad på 66% av gästens erlagda hyra.

I KSRs ersättning, 34% ingår: stugägarepotten, smitstädspenget samt Tillväxt- och marknadsföringspeng till Scandinavian Mountains.

Dessa är omsättningsbaserade.

Samtliga prisindikationer är framtagna i oktober 2023.

För detaljerad värdersättning hänvisar KSR till Online Owner System (Ägarwebben) där samtliga bokningar och perioder redovisas.